



Výsledek veřejné soutěže č. I./2018 o nájem obecních bytů se smluvním nájemným na území Městské části Praha 2

■ **Datum a místo konání veřejné soutěže**

26.3.2018, od 16:00 hod.

Zasedací sál ZMČ, číslo 614 (6. patro), Úřad městské části Praha 2

■ **Jmenný seznam členů Komise pro organizaci soutěže**

Zástupci Městské části Praha 2:

- Ing. Michael Grundler – Místostarosta pro oblast správy majetku MČ P2
- Zdena Szabová – Vedoucí bytového oddělení MČ P2

Organizátor:

- Ing. Martina Hořejšková

■ **Stanovení výše kauce pro účast ve Veřejné soutěži**

Pro soutěžní den 26.3.2018 byla stanovena kauce pro účast ve Veřejné soutěži ve výši 30.000,- Kč.

Pro soutěžící, kterých se týkají Pravidla sociální bytové politiky MČ Prahy 2, byla pro účast ve Veřejné soutěži stanovena kauce ve výši 1.000,- Kč.



■ Identifikace soutěžených objektů a výsledek veřejné soutěže

Jednokolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 z 10 - Karlovo náměstí 6/315

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Karlovo náměstí 6/315
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	26
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předsiň, koupelna společná s WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům s výtahem číslo bytu 17, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	3 600 Kč
Vysoutěžená cena:	13 300 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	512 Kč

Soutěžený byt č. 2 z 10 - Sokolská 27/464

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sokolská 27/464
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	34,41
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předsiň, koupelna, WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům s výtahem číslo bytu 37, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	4 700 Kč
Vysoutěžená cena:	9 400 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	273 Kč



Soutěžený byt č. 3 z 10 - Trojická 11/1912, číslo bytu 6

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Trojická 11/1912, číslo bytu 6
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	35,2
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kk/1 – pokoj s kuchyňským koutem, předsíň, komora přístupná z pavlače, koupelna společná s WC, společná pavlač 6,30 m ² 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům bez výtahu číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	2x el. přímotop, 1x AKU, 1x el. žebřík (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	4 800 Kč
Vysoutěžená cena:	12 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	341 Kč

Soutěžený byt č. 4 z 10 - Trojická 11/1912, číslo bytu 19

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Trojická 11/1912, číslo bytu 19
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	37,1
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kk/1 – pokoj s kuchyňským koutem, předsíň, koupelna společná s WC, společná pavlač 6,30 m ² 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům bez výtahu číslo bytu 19, byt standardní
Způsob vytápění:	1x el. přímotop, 1x AKU, 1x el. žebřík (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	5 100 Kč
Vysoutěžená cena:	13 300 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	358 Kč



Soutěžný byt č. 5 z 10 - Plavecká 10/402

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Plavecká 10/402
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	42,5
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, komora, spíže, koupelna, WC 1. nadzemní podlaží (přízemí), dům s výtahem číslo bytu 5, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	5 800 Kč
Vysoutěžená cena:	13 600 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	320 Kč

Soutěžný byt č. 6 z 10 - Bělehradská 37/664

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Bělehradská 37/664
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	48,59
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předsíň, koupelna společná s WC, balkón 1,37 m ² 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 4, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	6 600 Kč
Vysoutěžená cena:	15 400 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	317 Kč



Soutěžný byt č. 7 z 10 - Nezamyslova 12/621

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Nezamyslova 12/621
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	52,58
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předsíň, spíž, koupelna, WC 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům s výtahem číslo bytu 30, byt standardní
Způsob vytápění:	2x elektrický přímotop (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	7 200 Kč
Vysoutěžená cena:	15 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	285 Kč

Soutěžný byt č. 8 z 10 - Karlovo náměstí 29/558

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Karlovo náměstí 29/558
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	72,3
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kk/2 – pokoj s kuchyňským koutem, 1 pokoj, zádveří, hala, šatna, koupelna, WC 3. nadzemní podlaží (2. patro), dům s výtahem číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	elektrické etážové topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	9 800 Kč
Vysoutěžená cena:	17 900 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	248 Kč



Soutěžný byt č. 9 z 10 - Sarajevská 23/901

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sarajevská 23/901
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	78,56
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 2 pokoje, předsíň, koupelna, WC 1. nadzemní podlaží (přízemí), dům bez výtahu číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	3x WAW (třída E)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	7 700 Kč
Vysoutěžená cena:	12 600 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	160 Kč

Soutěžný byt č. 10 z 10 - Anny Letenské 11/1680

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Anny Letenské 11/1680
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	126,7
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 3 pokoje, předsíň, komora, spíž, lodžie 2 m2, balkón 2,30m2, koupelna, WC 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům s výtahem číslo bytu 6, byt standardní
Způsob vytápění:	plynové etážové topení (třída C)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	17 200 Kč
Vysoutěžená cena:	28 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	221 Kč



Dvoukolová soutěž

Soutěžený byt č. 1 ze 4 - Václavská 14/2068

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Václavská 14/2068
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	21,33
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	1 pokoj, předstíň, koupelna, WC 5. nadzemní podlaží (4. patro), dům s výtahem číslo bytu 14, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	2 900 Kč
Vysoutěžená cena:	7 800 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	366 Kč

Soutěžený byt č. 2 ze 4 - Sekaninova 22/710

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sekaninova 22/710
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	37,4
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předstíň, koupelna, WC 4. nadzemní podlaží (3. patro), dům bez výtahu číslo bytu 21, byt standardní
Způsob vytápění:	1x WAW (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	5 100 Kč
Vysoutěžená cena:	6 000 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	160 Kč



Soutěžný byt č. 3 ze 4 - Bělehradská 112/480

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Bělehradská 112/480
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	41,5
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předsíň, koupelna, WC 2. nadzemní podlaží (1. patro), dům s výtahem číslo bytu 8, byt standardní
Způsob vytápění:	2x AKU (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	5 700 Kč
Vysoutěžená cena:	9 100 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	219 Kč

Soutěžný byt č. 4 ze 4 - Sarajevská 16/68

Číslo veřejné soutěže:	I./2018
Termín konání soutěže:	26.3.2018 od 16:00
Pronajímatel bytu:	MČ Praha 2
Adresa bytu:	Sarajevská 16/68
Celková plocha bytu bytu [m ²]:	52,11
Uspořádání, podlaží a kvalita bytu:	kuchyň, 1 pokoj, předsíň, spíž, koupelna, WC 6. nadzemní podlaží (5. patro), dům s výtahem číslo bytu 3, byt standardní
Způsob vytápění:	ústřední topení (třída F)
Vyvolávací cena měsíčního nájmu (bez služeb):	7 100 Kč
Vysoutěžená cena:	8 300 Kč
Vysoutěžená cena na m ²	159 Kč



■ Jmenný seznam vítězů

- 1 Eva Dvořáková
- 2 Marek Exner
- 3 Josef Hanuš
- 4 Eliška Hernasová
- 5 Andrej Kaly
- 6 Jiří Krch
- 7 Božena Krivoňáková
- 8 Jindřich Lukášek
- 9 Ondřej Machů
- 10 Radim Olejar
- 11 Lenka Salajková
- 12 Jiří Škabrada
- 13 Anna Šlechtová
- 14 Růžena Švagrovská

■ Seznam nevysoutěžených bytů

V této veřejné soutěži byly vysoutěženy všechny byty.