

## Votánková Šárka

---

**Od:** Vondrášek Václav  
**Odesláno:** 21. března 2019 11:08  
**Komu:** Němec Jaroslav  
**Kopie:** Votánková Šárka; Černochová Jana  
**Předmět:** Odpověď na interpelaci  
**Přílohy:** 1\_Žádost MČ informace o záměrech ČD.pdf; 2\_Podnět Drážnímu úřadu.pdf; 3\_Návrh dohody o spolupráci.pdf; 4\_Usnesení 263\_2007.pdf; 5\_Návrh na bezúplatný převod od ČD.pdf; 7\_Návrh převodu od Reality ČD.pdf; 8\_Reality ČD odpověď na žádost o převod.pdf; 9\_Zadavaci\_podminky.pdf

**Důležitost:** Vysoká

Vážený pane Němče,

na 2. zasedání Zastupitelstva jste mě v rámci bodu interpelace požádal o materiály týkající se bývalého nádraží Vyšehrad a to ve vazbě na předchozí vysvětlení paní starostky - cituji: *„tímto vás žádám v podstatě o ty materiály, o kterých zde paní starostka hovořila, o jejich zaslání, případně předání kopií“*.

Na vysvětlenou souvislostí uvádím, že jsem se v rámci interpelací ohradil proti článku Pirátů na straně 3 Novin Prahy 2, kde byly uvedeny nepravdivé informace. I když jsem doslovný text na ZMČ necitoval, zde uvádím, že ODS byla v článku nařčena z *„maskování politické pohodlnosti od samého počátku kauzy v roce 2007“*. Dále bylo dovozováno že *„pokud by v minulosti existoval skutečný zájem o nádraží Vyšehrad, dávno by již nechátralo“*. K dané problematice paní starostka uvedla některé podstatné skutečnosti z doby prodeje nemovitosti Českými drahami a.s. Uvedla mj., že tehdy nebylo v možnostech městské části památkově chráněné budovy městskou částí získat ani koupit, i když se o to městská část snažila. O snaze MČ vypovídá mj. i návrh dohody z roku 2007, kterou iniciovala Praha 2 o spolupráci v drážní dopravě a využití drážních pozemků na území MČ Praha 2 mezi Ministerstvem dopravy, SŽDC, ČD, HMP a MČ P2 (viz příloha), byť přes přísliby a osobní jednání na všech úrovních nakonec nebyla uzavřena.

České dráhy odmítly stavbu prodat přímo či převést bezúplatně a vyhlásily výběrové řízení. Zákon o hlavním městě Praze v tehdy platném znění však výslovně nestanovil, že lze svěřit rozhodování o některých aspektech nabytí nemovitosti ve výběrovém řízení radě, jejíž zasedání je neveřejné, a tehdy také neplatilo, že usnesení rady či zastupitelstva městské části, kterými by bylo rozhodnuto o aspektech účasti městské části ve výběrovém řízení, se nezpřístupňují veřejnosti ani dle zákona o hlavním městě Praze (viz ustanovení o právech občanů) a ani dle jiných právních předpisů (zejm. dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Veškerá rozhodnutí městské části by tedy byla veřejnosti dle tehdy platné právní úpravy dostupná. Proto se městská část soutěže nemohla zúčastnit bez toho, že by ostatní případní zájemci předem znali, jakou nejvyšší nabídku hodlá městská část učinit, což by jí logicky stavělo do zcela outsiderové pozice v soutěži.

Upozorňuji, že ve smyslu zákona již uplynula stanovená 7 letá skartační lhůta, takže mnohé z dokladů již nejsou k dispozici. Přesto se některé dokumenty, které dokládají snahu městské části nemovitost získat, dochovaly. Zasilám Vám je v příloze. Protože mi to jako zástupci samosprávy nepřísluší, nemohu zde uvést značné množství výzev a řízení stavebního úřadu, který se z podnětu MČ resp. z vlastní úřední povinnosti snažil v působnosti státní správy (často ve spolupráci s památkáři) vyburcovat vlastníka nemovitosti k základní péči o nemovitost.

Přílohy:

1. Žádost o informaci o záměrech Českých drah, a.s. v otázce rekonstrukce a dalšího využití objektu železniční stanice Vyšehrad č. p. 86 k. ú. Vyšehrad, Praha 2 z 31. 3. 2006
2. Návrh dohody mezi Ministerstvem dopravy, SŽDC, ČD, HMP a MČ P2
3. Usnesení RMČ P2 č. 263 z 15. 5. 2007
4. Návrh MČ P2 na bezúplatný převod nádraží Vyšehrad adresovaný Českým drahám a.s.
5. Návrh MČ P2 na bezúplatný převod nádraží Vyšehrad adresovaný ČD Reality
6. Odpověď ČD Reality
7. Zadávací podmínky výběrového řízení na prodej nádraží Vyšehrad
8. Text dopisu tehdejšímu ministru dopravy čj. SZS3/291 ze dne 22. 5. 2007

Mám za to, že s ohledem na výše uvedené je ze strany Pirátů na místě omluva v Novinách Prahy 2 za výše citovaný text.

S pozdravem

**Ing. arch. Václav Vondrášek**  
**místostarosta**



**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

nám. Míru 20

120 39 Praha 2

[vaclav.vondrasek@praha2.cz](mailto:vaclav.vondrasek@praha2.cz)

[www.praha2.cz](http://www.praha2.cz)